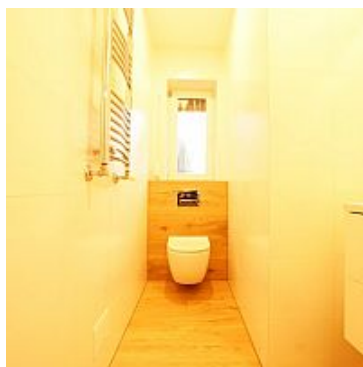
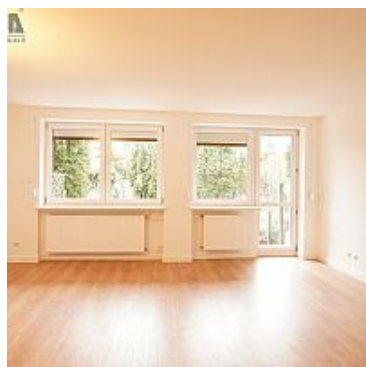


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 231,40 m², pow. działki: 189,00 m²,
SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **1 349 000** zł



Na sprzedaż dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej w cichej dzielnicy Żelechowa graniczącej z Warszawem. Nieruchomość składa się z czterech poziomów o łącznej powierzchni 231,4m². Całość została świeżo wyremontowana, nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych, wystarczy umeblować wnętrze.

Na parterze budynku jasna przestrzeń wspólna z wyjściem na ogródek. Oddzielna kuchnia w nowoczesnej zabudowie, w pełni wyposażona w nowy sprzęt (piekarnik, mikrofalę, zmywarkę, okap, kuchenkę grzewczą oraz zlewozmywak). Kuchnia jest ergonomicznie zaprojektowana, wysoka zabudowa z jednej strony, dzięki której zyskujemy wygodny dostęp do piekarnika oraz podwieszane szafki z drugiej strony. Dodatkowo wiatrołap, osobne

wc, zejście do pomieszczeń piwnicznych (trzy pomieszczenia gospodarcze - w tym jedna łazienka z pralnią) oraz garaż jedno stanowiskowy. Na pierwszym piętrze znajdują się trzy pokoje, z czego jeden pokój ma wyjście na balkon, łazienka z wanną oraz garderoba. Na kolejnym piętrze znajduje się otwarta przestrzeń z łazienką.

Okolica jest bardzo cicha i spokojna - nieruchomość znajduje się w ślepej uliczce. W pobliżu plac zabaw oraz park. Szybki dojazd do centrum komunikacją miejską (autobus nr 68 oraz 57). W niedalekiej okolicy znajduje się sklep: Biedronka, Żabka oraz E.Leclerc.

Serdecznie zapraszam do kontaktu!

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

30-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 91 488-60-40;

lokalizacja			
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA		
opłaty			
Cena 	1 349 000, 00 PLN	Cena za m2	5 829, 73 PLN
dane podstawowe			
Symbol	421298	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj domu	SZEREGOWY
	Nieruchomość dostępna od	14.02.2024	Powierzchnia całkowita
231, 40 m ²	Powierzchnia działki	189, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa
173, 55 m ²	Rok budowy	1990	Standard
WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni
ODDZIELNA	Liczba łazienek	3	Liczba WC
1	Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]
4	Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.
PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności
WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz
✓	Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja
✓			



Sławomir Drozdowski
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **www.posesja.eu**