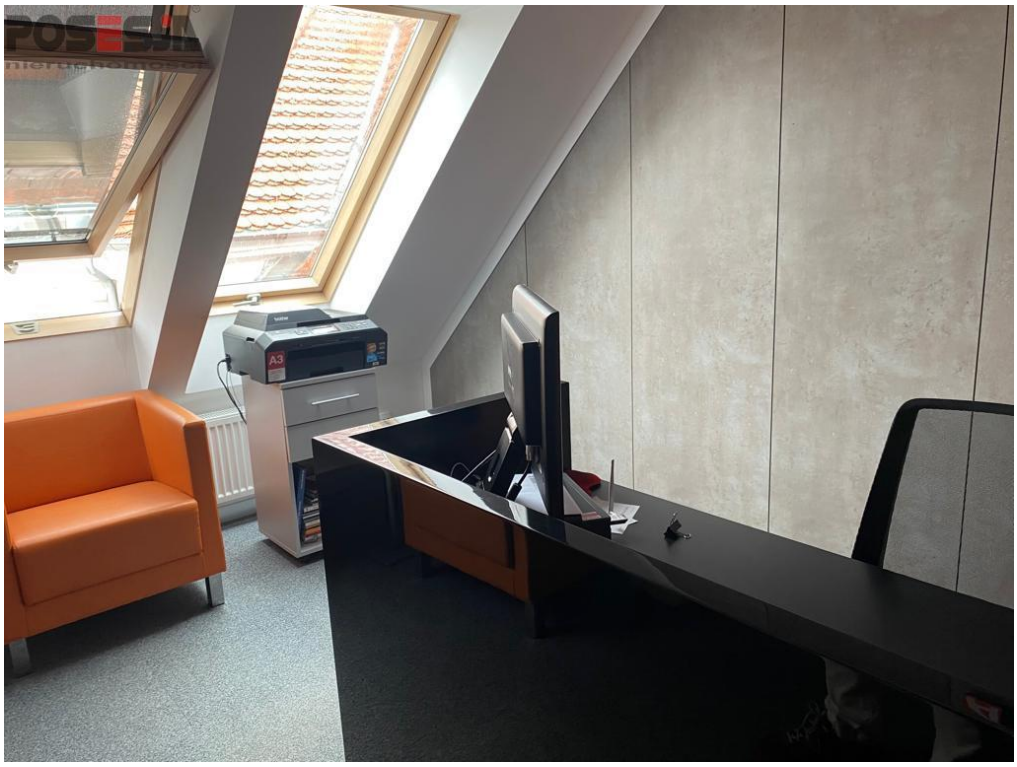
Agencja POSESJA Nieruchomości
al. Papieża Jana Pawła II 18
infolinia: 91 480 60 40
zlecenia@posesja.eu

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 158,16 m^2,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **990 000** zł











Na sprzedaż lokale mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej 158,16 m2.
Obecnie lokale są połączone ze sobą i funkcjonują jako biuro usytuowane na ostatnim piętrze kamienicy w Centrum miasta.
Nieruchomość formalnie składa się z dwóch niezależnych lokali,
każda z nich posiada osobną księgę wieczystą. Istnieje możliwość zakupu całości jak i jednego mieszkania.

Lokal 1 o powierzchni użytkowej 77, 52 m2 (po podłodze ok. 120 m2) składa się z:

Pokój dzienny- 36,84 m2

Agencja POSESJA Nieruchomości
al. Papieża Jana Pawła II 18
infolinia: 91 480 60 40
zlecenia@posesja.eu

Łazienka- (obecnie pokój socjalny) – 3,69 m2
Kuchnia- 14,37m2 (obecnie kancelaria)
Pokój- 11,04m2
Pokój- 7,60 m2
Gabinet- 4 m2

Lokal wyposażony dodatkowo w:

- Klimatyzację,
- Monitoring,
- System alarmowy z czujnikami okien,
- Ogrzewanie indywidulane – piec gazowy.

Lokal nr 2 o pow. 80,64 m2 po podłodze około 128 m2, dwupoziomowy z antresolą składa się z:

Pokój z aneksem kuchennym – 26,49m2
Pokój- 15,35 m2
Łazienka- 3,38 m2
Toaleta- 2,34 m2
Korytarz- 5,04 m2
Pokój- 10,40
Hol- 11,58 m2
Antresola- 6,07 m2

Lokal wyposażony dodatkowo w :

- Klimatyzację,
- Monitoring,
- System alarmowy z czujnikami okien,
- Ogrzewanie indywidulane – piec gazowy.
- Dodatkowo do mieszkania przynależy duża piwnica ~ 60m2

Polecam i zapraszam na prezentację!

****

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.
Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !
Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu
Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.
30-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.
Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

Agencja POSESJA Nieruchomości
al. Papieża Jana Pawła II 18
infolinia: 91 480 60 40
zlecenia@posesja.eu

tel. 91 488-60-40;

Agencja POSESJA Nieruchomości
al. Papieża Jana Pawła II 18
infolinia: 91 480 60 40
zlecenia@posesja.eu

lokalizacja			
Miejscowość	**SZCZECIN**	Dzielnica - osiedle	**CENTRUM**
Prawobrzeże /lewobrzeże	**LEWOBRZEŻE**		

opłaty			
Cena	**990 000, 00 PLN**	Cena za m2	**6 259, 48 PLN**

dane podstawowe			
Symbol	**405431**	Rodzaj nieruchomości	**LOKAL**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Powierzchnia całkowita	**158, 16 m²**
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	**BIUROWY**	Rodzaj budynku	**KAMIENICA**
Standard	**WYSOKI STANDARD**	Piętro	**4**
	Rok budowy	**1930**	Źródło c.w.
PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE**	

Agencja POSESJA Nieruchomości
al. Papieża Jana Pawła II 18
infolinia: 91 480 60 40
zlecenia@posesja.eu

Sławomir Drozdowski
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **www.posesja.eu**