

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 668,00 m², pow. działki: 5 325,00 m²,

MIERZYN

Cena **6 150 000** zł



Hala w Mierzynie o powierzchni 1420 m². Kompleks składa się z hali głównej 580 m², części biurowej 110 m², wiaty otwartej 240 m² i dobudowanej zamkniętej wiaty magazynowej 490 m². Całość posadowiona na 3 działkach o łącznej powierzchni 2885 m². Dostępne pełne media - prąd, gaz, kanalizacja, wodociąg. Hala główna zbudowana w konstrukcji stalowej szkieletowej + płyta obornicka, dobudówki zbudowane z suporeksu. Dach pokryty blachą, ocieplony. Pomieszczenia biurowe - 4 pokoje, ogrzewane elektrycznie, w hali brak ogrzewania. Wysokość w szczycie 6,4 m, wysokość ścian 4,6 m, wymiary hali 24x24, pozostałe budynki w kształcie prostokąta. Możliwość wjazdu Tirem zarówno na działkę jak i do wnętrza hali. Moc 50 KW, linie telefoniczne, instalacja alarmowa. Dojazd z drogi głównej ok. 200 m, dojazd wyłożony płytami. Teren wokół przeznaczony pod działalność komercyjną. Druga hala magazynowa murowana / suporex / o powierzchni 248

m2, wymiary 20 x 12,5 , na działce o powierzchni 2440 m2. Osobno budynek biurowy o powierzchni 100 m2. Hala - dach dwuspadowy, ocieplona styropianem 12 cm, wysokość bram 4 m / 2 bramy w budynku /. Pełne uzbrojenie - gaz, prąd, woda, kanalizacja - media w budynku biurowym. Dwie bramy wjazdowe, teren utwardzony. Obiekt aktualnie wynajmowany , możliwość kupna z najemcą. Łączna powierzchnia działek 5325 m2. Cena zawiera 23% VAT.

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

30-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 91 488-60-40;

lokalizacja			
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	MIERZYN
opłaty			
Cena 	6 150 000, 00 PLN	Cena za m2	3 687, 05 PLN
	Symbol	399263	Rodzaj nieruchomości
OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita
1 668, 00 m²	Powierzchnia działki	5 325, 00 m²	Powierzchnia biurowa
220, 00 m²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rok budowy
1991	Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna
	Podłączony gaz		Podłączony wodociąg
			



Sławomir Drozdowski
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **www.posesja.eu**