

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 327,00 m², pow. działki: 560,00 m²,

SZCZECIN, KIJEWO

Cena **9 950** zł



Do wynajęcia wolno stojący dom jednorodzinny wybudowany w 1993 roku. Dom nadaje się na zakwaterowanie pracowników (do 30 osób) - jest zgoda właściciela na wynajem dla firm. Dwie duże wyposażone kuchnie z jadalniami oraz 3 łazienki oraz osobna toaleta z umywalką !!!

Dom położony na działce 560 m2. Powierzchnia użytkowa domu 285 m2. Duży taras oraz balkon.

Aktualnie w domu jest ok. 10 osobnych pokoi, drzwi z zamkami (na zdjęciach widoczny jest układ pomieszczeń sprzed postawienia ścianek działowych i wydzielenia osobnych pokoi).

W pokojach na podłogach parkiet lub panele. Dwie uchnie wyposażone w kuchenki z piekarnikami, zlewozmywaki, meble kuchenne, stoły, krzesła.

Trzy duże łazienki z wanną oraz kabiną prysznicową, umywalkami, WC, bidetem oraz osobna toaleta z umywalką - w glazurze i terakocie.

Ogrzewanie indywidualne – piec gazowy VAILLANT (oraz piec na paliwo stałe - opcjonalnie).

Okna drewniane mahoniowe. Dach kryty dachówką. W domu rozprowadzony jest system alarmowy, dodatkowo okna są zabezpieczone roletami antywłamaniowymi. Ogród zadbany z dużym trawnikiem.

Woda, energia elektryczna, gaz i kanalizacja – sieci miejskie. Na działce znajduje się dodatkowe ujęcie wody z hydroforem (poza siecią miejską). Do ceny najmu należy doliczyć koszty mediów według zużycia (Najemca zawiera odrębne umowy z dostawcami mediów). W sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna.

W przyziemiu znajduje się osobne mieszkanie jednopokojowe z kuchnią i łazienką oraz garażem. Zwierzęta domowe dozwolone. Dom nadaje się również na przedszkole lub żłobek.

Blisko do przystanków komunikacji miejskiej. Niedaleko znajduje się min. Auchan, Carrefour, Kaufland, Castorama, Leroy Merlin , Decathlon. Dobra komunikacja do Centrum, doskonały wyjazd na autostrady i drogi krajowe: S3 (Świnoujście), A6 (Berlin) oraz nr 10 (Stargard).

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

30-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 91 488-60-40;

lokalizacja			
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	KIJEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
opłaty			
Cena 	9 950, 00 PLN		
dane podstawowe			
Symbol	398063	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
	Powierzchnia całkowita	327, 00 m²	Powierzchnia działki
	560, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	285, 00 m²
1993	Standard	WYSOKI STANDARD	Rok budowy
CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA	Materiał ścian
3	Liczba WC	1	Liczba łazienek
10	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Liczba pokoi
PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Źródło c.w.
WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓	Forma własności
✓	Podłączony wodociąg	✓	Podłączony gaz
✓	Ogródek	✓	Podłączona kanalizacja
✓			Balkon



Sławomir Drozdowski
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **www.posesja.eu**