

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 45,50 m²,

SZCZECIN, PRZYJAŹNI

Cena **395 000** zł

Ofertą sprzedaży jest 3-pokojowe mieszkanie usytuowane na 4 piętrze niskiego budynku w pożądanej lokalizacji, na os. Przyjaźni - zaledwie kilka minut samochodem do ścisłego centrum!

Na powierzchnię 45,5 m² składają się:

- salon z otwartą kuchnią,
- dwa pokoje,
- łazienka,
- przedpokój.

Ogrzewanie z sieci miejskiej. Ciepła woda z bojlera elektrycznego, przy czym zostanie podłączona do sieci miejskiej (w budynku obok woda została już podłączona do sieci). Czynsz wynosi ok. 480 zł (w tym fundusz remontowy 130 zł). Mieszkanie jest bardzo ciepłe.

Mieszkanie jest po generalnym remoncie, wraz z wymianą instalacji (wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej).

Przed budynkiem mnóstwo miejsc parkingowych. W odległości 250-500 m sklepy (Biedronka, Lidl, Żabka), Szkoła Podstawowa oddalona jest o 350 m, Przedszkole 300 m, niedaleko apteka, poczta, jezioro Słoneczne, oraz przystanki komunikacji miejskiej (do przystanku autobusowego 40 m). Okolica cicha i spokojna, a zarazem bardzo dobrze skomunikowana z centrum miasta.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie idealne dla rodziny, pary, oraz jako inwestycja pod wynajem.

Do wprowadzenia od zaraz bez żadnych nakładów finansów!

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację!

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

29-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 91 488-60-40;

lokalizacja

Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	PRZYJAŹNI
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE		

opłaty

Cena 	395 000, 00 PLN	Cena za m2	8 681, 32 PLN
--	------------------------	------------	----------------------

dane podstawowe

Symbol	397952	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Powierzchnia całkowita	45, 50 m²
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1960
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter	4
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Czynsz administracyjny	480.0000		



Sławomir Drozdowski
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **www.posesja.eu**