

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 16,50 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **693** zł



Do wynajęcia powierzchnia biurowa 16,5 m² zlokalizowana na 2 piętrze budynku biurowego w doskonałej lokalizacji - okolice ul. Gdańskiej.

Pokój biurowy wykończony w wysokim standardzie – ściany gładzone, malowane, na podłogach wysokiej klasy wykładzina, rozprowadzona instalacja internetowa, sufit podwieszany, oświetlenie rastrowe, wentylacja, okna PCV.

Istnieje możliwość wynajęcia większej lub mniejszej powierzchni.

Oświetlenie na korytarzu na czujki ruchu. Toalety męskie i damskie oraz pomieszczenia socjalne na początku i na końcu korytarza – do dyspozycji wszystkich najemców.

Do kosztów wynajmu należy doliczyć VAT, opłaty dodatkowe w wysokości 23,70 PLN netto/1m² (ogrzewanie,

woda). Woda ciepła podgrzewana podgrzewaczami elektrycznymi.

Nowa, cichobieżna winda wymieniona w 2019 r., dwie klatki schodowe.

Istnieje możliwość wynajęcia miejsc postojowych w cenie 150-180 zł + VAT/1mies.

Teren ogrodzony, strzeżony, z dostępem do nabrzeża – możliwość korzystania. Na terenie obiektu możliwe jest korzystanie z placu np. na postawienie kontenerów lub składowanie towarów, możliwe jest też spawanie i montowanie dużych konstrukcji stalowych.

Doskonała lokalizacja, 10 min od centrum miasta, miejsce świetnie skomunikowane, szybki dojazd środkami komunikacji miejskiej do centrum, a także wyjazd z miasta w kierunku Prawobrzeża (i dalej S3, w stronę Świnoujścia lub Niemiec).

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

30-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 91 488-60-40;

lokalizacja

Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE		

opłaty

Cena 	693, 00 PLN
--	--------------------

dane podstawowe

Symbol	390368	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Powierzchnia całkowita	16, 50 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Piętro	2		Rok budowy
1990			



Sławomir Drozdowski
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **www.posesja.eu**