

OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 430,00 m²,
SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **14 900** zł

Do wynajęcia hala magazynowo - handlowa o powierzchni 430 m² (w tym toaleta i zaplecze socjalne) w bardzo dobrej lokalizacji.

Hala po remoncie, nowa posadzka, sufit podwieszany z oświetleniem rastrowym, nowa stolarka okienna (w tym drzwi wejściowe, duże witryny i brama wjazdowa). Na podłodze płytki gresowe, ściany malowane.

Hala jest ogrzewana - ogrzewanie z sieci miejskiej. Do czynszu najmu należy doliczyć VAT, dodatkowo płatny koszt mediów: energia elektryczna, woda i ogrzewanie - według zużycia.

Sąsiedztwo licznych sklepów i hurtowni wielu branż. Do całego obiektu przylega utwardzony plac manewrowy - istnieje możliwość korzystania z niego, parkowania samochodów, dojazdu samochodów typu TIR.

Świetna lokalizacja, rozpoznawalne miejsce, dogodny dojazd do autostrady (A3, A6). Bardzo dobra wizualizacja hali, widoczność z pasów ruchu drogi o bardzo dużym natężeniu ruchu samochodowego.

Dojazd dla pracowników i klientów komunikacją miejską - blisko przystanki. Możliwość prowadzenia działalności magazynowej, handlowej, wystawienniczej lub produkcyjnej.

Możliwość podziału powierzchni na 200 m² i 230 m².

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

29-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 91 488-60-40;

lokalizacja

Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

opłaty

Cena  **14 900, 00 PLN**

Symbol	390339	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Powierzchnia całkowita	430, 00 m²
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	2005	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



Sławomir Drozdowski
Dyrektor - Prokurent Agencji

501 148 548
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **www.posesja.eu**