

**OBIEKT NA WYNAJEM**

liczba pokoi: 15, pow. całkowita: 370,00 m<sup>2</sup>,

**SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE**

Cena **24 000** zł

Na wynajem okazały budynek parterowy z funkcją biurowo-usługową, posadowiony przy ruchliwej ulicy. Obiekt znajduje się na zamkniętym terenie, monitorowanym i chronionym. Doskonały na siedzibę firmy, logistykę ze względu na sąsiedztwo innych budynków o charakterze usługowo-handlowo-magazynowym. 10 biur w tym jedna sala sprzedażowa i jeden pokój konferencyjny, toalety, kuchnia, pomieszczenia typu serwerownia i archiwum. Wszystkie pomieszczenia wyposażone, gotowe do użytkowania. Duże przeszklenia Swobodny dostęp dla niepełnosprawnych. W pobliżu komunikacja miejska i duże arterie drogowe. Możliwość zamontowania reklamy. Czynsz najmu 24 000zł netto + opłaty eksploatacyjne. Budynek do oddania około lipca 2021 roku. Rzuty budynku dostępne w naszym biurze. Serdecznie zapraszam na prezentację.

\*\*\*\*\*

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej [www.posesja.eu](http://www.posesja.eu)

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

25-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.  
Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin  
tel. 91 488-60-40;

**lokalizacja**

|                     |                    |                         |                   |
|---------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|
| Gmina               | <b>SZCZECIN</b>    | Miejscowość             | <b>SZCZECIN</b>   |
| Dzielnica - osiedle | <b>ŚRÓDMIEŚCIE</b> | Prawobrzeże /lewobrzeże | <b>LEWOBRZEŻE</b> |

**opłaty**

Cena  **24 000, 00 PLN**

|                        |                          |                        |                              |
|------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------------|
| Symbol                 | <b>390154</b>            | Rodzaj nieruchomości   | <b>OBIEKT</b>                |
| Rodzaj transakcji      | <b>WYNAJEM</b>           | Powierzchnia całkowita | <b>370, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Rodzaj obiektu         | <b>HANDLOWO-USŁUGOWY</b> | Rodzaj budynku         | <b>BUDYNEK BIUROWY</b>       |
| Rok budowy             | <b>2015</b>              | Forma własności        | <b>WŁASNOŚĆ</b>              |
| Energia elektryczna    | ✓                        | Podłączony wodociąg    | ✓                            |
| Podłączona kanalizacja | ✓                        |                        |                              |



Sławomir Drozdowski  
Dyrektor - Prokurent Agencji

501 148 548  
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **[www.posesja.eu](http://www.posesja.eu)**